ÚZEMNÍ PLÁN
JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU

OKROUHLÁ RADOUŇ
k.ú. Okrouhlá Radouň

NOVÁ VČELNICE
k.ú. Nová Včelnice

KOSTELNÍ RADOUŇ
k.ú. Kostelní Radouň

JINDŘICHŮV HRADEC
k.ú. Dolní Radouň

LOVĚTÍN

NEKRASÍN

NOVÁ VČELNICE
k.ú. Nová Včelnice

HOSTĚJEVES

PEJDLOVA ROSIČKA

ŽÍROVNICE
k.ú. Štítné

ŽÍROVNICE
k.ú. Vlčetín

ŽĎÁR
k.ú. Malá Rosička

ZDEŠOV

KAMENNÝ MALÍKOV
k.ú. Kamenný Malíkov

JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU

BEDNÁREC
k.ú. Bednárec

KRUPLOV

RODVÍNOV
k.ú. Rodvínov

MATĚJOVEC NAD NEŽÁRKOU

BLAŽEJOV
k.ú. Mutyněves

BLAŽEJOV
k.ú. Oldříš u Blažejova

BLAŽEJOV
k.ú. Oldříš u Blažejova

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 15. 5. 2014
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZVP — IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN
- ROZHRANÍ PLOCH S ROZDÍLNOU REGULACÍ (OCHRANA HODNOT)

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	ÚZEMNÍ ROZVOJOVÉ

PLOCHY REKREACE

RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RI		PLOCHY REKREACE RODINNÉ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V	V	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZV	ZV	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNÉ
ZO	ZO	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - ZELEŇ ZAHRAD

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SC	SC	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ A DROBNÁ VÝROBA

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

VP	VP	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
	VF	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
VD	VD	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DU	DU	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

N	N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ, VODNÍ TOKY LINIE

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZX	ZX	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
L	L	PLOCHY LESNÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
SN	SN	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
K	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
RBC p17		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK 1849		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC 5		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK 0336		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA PŘED POVODNĚMI A EXTRAVILÁNOVÝM VODAMI

STAV	NÁVRH	
		ZÁMEK
		PRZ-7 — ÚZEMNÍ REZERVA PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY
		HRÁZ SUCHÉHO POLDRU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		PŘEKRAČUJÍCÍ SILNICE DO NIŽŠÍ TŘÍDY
		CYKLISTICKÉ TRASY
		ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY
		ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKY
		IZOCHRONA DOSTUPNOSTI
		HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	TK-V1	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD
	TK-1	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD, KANALIZACE, PLYN,...

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- OCHRANA HISTORICKÉHO CHARAKTERU ZÁSTAVBY
- VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY – MEZNÍ
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
- HISTORICKY VÝZNAMNÉ STAVBY - STAVBY, DROBNÁ ARCHITEKTURA
- PIETNÍ PÁSMO HŘBITOVA
- 1 — ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU EKOLOGICKOU HODNOTOU

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV

VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, PROVEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

N	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
O	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - AREÁLY
- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OP
- CZ0314609 — NATURA 2000
- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ
- REGISTROVANÝ KRAJINNÝ PRVEK
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ, STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN
- NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 KV
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV
- SLOUPOVÁ TRAFOSTANICE
- VODOVODNÍ ŘAD - HLAVNÍ
- VODOVODNÍ ŘAD
- VODNÍ ZDROJ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
- ÚPRAVNA VODY
- OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- INVESTICE DO POZIC (MELIORACE)
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- OTEVŘENÝ PŘÍKOP
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- REKONSTRUKCE KANALIZACE
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- ODLEHČOVACÍ KOMORA
- VVTL PLYNOVOD
- VTL PLYNOVOD
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VVTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- VTL REGULAČNÍ STANICE
- STL PLYNOVOD
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - DOK
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - MÍSTNÍ KABELY
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ - RR PAPRSEK
- HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
- JEVY KE ZRUŠENÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO OKOLO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PRÁVNÍ STAV ÚP JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	213-008 - 589
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
GRAF. PRÁCE:	ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU
MĚŘÍTKO:	1: 5 000
DATUM:	LEDEN 2016

USÍB urbanistické středisko brno

II. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PRÁVNÍ STAV ÚP JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	213-008 - 589
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. I. GOLÉŠOVÁ ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
GRAF. PRÁCE:	ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU
MĚŘÍTKO:	1: 5 000
DATUM:	LEDEN 2016

USÍB urbanistické středisko brno

II. 1