ÚZEMNÍ PLÁN
JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU

OKROUHLÁ RADOUŇ
k.ú. Okrouhlá Radouň

NOVÁ VČELNICE
k.ú. Nová Včelnice

KOSTELNÍ RADOUŇ
k.ú. Kostelní Radouň

JINDŘICHŮV HRADEC
k.ú. Dolní Radouň

LOVĚTÍN

NEKRASÍN

HOSTĚJEVES

PEJDLOVA ROSIČKA

ŽÁR
k.ú. Malá Rosička

ŽIROVNICE
k.ú. Šitboř

ŽIROVNICE
k.ú. Vlčetín

ZDEŠOV

KAMENNÝ MALÍKOV
k.ú. Kamenný Malíkov

JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU

BEDNÁREC
k.ú. Bednárec

KRUPLOV

RODVÍNOV
k.ú. Rodvínov

MATĚJOVEC NAD NEŽÁRKOU

BLAŽEJOV
k.ú. Mutyněves

BLAŽEJOV
k.ú. Oldříš u Blažejova

BLAŽEJOV
k.ú. Oldříš u Blažejova

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 15. 5. 2014
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZMĚN — IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN
- ROZHRANÍ PLOCH S ROZDÍLNOU REGULACÍ (OCHRANA HODNOT)

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZMĚN	PLOCHY STABILIZOVANÉ	

PLOCHY REKREACE

RH		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
RI		PLOCHY REKREACE RODINNÉ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V	V	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZV	ZV	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNÉ
ZO	ZO	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ
ZZ	ZZ	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - ZELEŇ ZAHRAD

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ A DROBNÁ VÝROBA

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

VP	VP	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
	VF	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
VD	VD	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DU	DU	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KLIDU
DC		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

N	N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ, VODNÍ TOKY-LINIE

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZY	ZY	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
L	L	PLOCHY LESNÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
SN	SN	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
K	K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav		
RBC 0717		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK 0716 - RBC 0717		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC 6		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK 6/36		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA PŘED POVODNĚMI A EXTRAVILÁNOVÝM VODAMI

stav	návrh	
		ZÁMĚR
	REZ-1	ÚZEMNÍ REZERVA PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY
		HRÁZ SUCHÉHO POLDRU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		CYKLISTICKÉ TRASY
		ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY
		ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKY
		HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	TK-V1	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD
	TK-1	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD, KANALIZACE, PLYN, ...

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT

A		OCHRANA HISTORICKÉHO CHARAKTERU ZÁSTAVBY
		VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY - MÍSTNÍ
		VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
		HISTORICKY VÝZNAMNÉ STAVBY - STAVBY, DROBNÁ ARCHITEKTURA
		PIETNÍ PÁSMO HŘBITOVA
	1	ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU EKOLOGICKOU HODNOTOU

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

		LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
		LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který pořídil změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU	Datum nabytí účinnosti pořízení změny: 7. 1. 2016
Pořízení bylo pořízení změny ÚP:	č. 1
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení Ing. Vladimír Kratka Funkce: samostatný úřední osoba pořizovatele Podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:
Jméno a příjmení Bohumil Kaul Funkce: starosta obce Jarošov nad Nežárkou Podpis:	

HLAVNÍ VÝKRES

PRÁVNÍ STAV ÚP JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	213- 008 - 589
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ
GRAF. PRÁCE :	ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL :	OBECNÍ ÚŘAD JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	LEDEN 2016

ÚSTŘEDNÍ SPOLEČENSTVÍ ÚSTAVŮ STAVEBNÍCH ÚSSB urbanistické středisko brno

I. 2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

HLAVNÍ VÝKRES

PRÁVNÍ STAV ÚP JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1
EVIDENČNÍ ČÍSLO : 213- 008 - 589
ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI : ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ
GRAF. PRÁCE : ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL : OBECNÍ ÚŘAD JAROŠOV NAD NEŽÁRKOU
MĚŘÍTKO : 1: 5 000
DATUM : LEDEN 2016

ÚSTŘEDNÍ SPOLEČENSTVÍ ÚSTAVŮ STAVEBNÍCH ÚSSB urbanistické středisko brno

I. 2